

Эксперт: Галина
 Телефон: +7 (926) 776-44-02
 e-mail: 89267764402@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220736

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ВОСКРЕСЕНСК, ТЕРРИТОРИЯ ПРОМПЛОЩАДКА, 1

**Продается здание
 18 200 000 рублей**

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение: продажа здания в городском округе Воскресенск, расположенного на территории Промплощадки. Это двухфункциональное нежилое здание общей площадью 400 м² идеально подходит для развития готового бизнеса. В комплект входят следующие услуги: мойка, шиномонтаж, техосмотр, офисные помещения и магазин. Высота потолков составляет 3,5 метра, что создает комфортные условия для работы. Здание находится в удобной локации, всего в 59 минутах на автомобиле от станции метро Ипподром. Первая линия гарантирует высокую проходимость и удобный доступ для клиентов. Внутри выполнен типовой ремонт, наличие сигнализации и центрального отопления создают комфортные условия для деятельности. На территории предусмотрена бесплатная наземная парковка, что является дополнительным преимуществом для владельцев и клиентов. Стратегическое расположение в Воскресенске, недалеко от основных транспортных развязок, а также близость к популярным местам делают данное предложение еще более привлекательным.

Тип сделки	Продажа	Помещение занято	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Бесплатная парковка	Да
Подтип	здание	Линия	первая
Метро	Ипподром	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	На автомобиле	Форма собственности	в собственности
Время до метро	59 мин.	Площадь участка	1 сот.
Этажей	1	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	3.5 м.	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	400 м ²	Отопление	Центральное
Состояние	Типовой ремонт	Вентиляция	Естественная
Тип парковки	Наземная	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-07-18 16:21:59

