

Эксперт: Галина
Телефон: +7 (926) 776-44-02
e-mail: 89267764402@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Павелецкой
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220736

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ВОСКРЕСЕНСК, ТЕРРИТОРИЯ
ПРОМПЛОЩАДКА, 1

Продается здание
18 200 000 рублей

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение: продажа здания в городском округе Воскресенск, расположенного на территории Промплощадки. Это двухфункциональное нежилое здание общей площадью 400 м² идеально подходит для развития готового бизнеса. В комплект входят следующие услуги: мойка, шиномонтаж, техосмотр, офисные помещения и магазин. Высота потолков составляет 3,5 метра, что создаёт комфортные условия для работы. Здание находится в удобной локации, всего в 59 минутах на автомобиле от станции метро Ипподром. Первая линия гарантирует высокую проходимость и удобный доступ для клиентов. Внутри выполнен типовой ремонт, наличие сигнализации и центрального отопления создают комфортные условия для деятельности. На территории предусмотрена бесплатная наземная парковка, что является дополнительным преимуществом для владельцев и клиентов. Стратегическое расположение в Воскресенске, недалеко от основных транспортных развязок, а также близость к популярным местам делают данное предложение ещё более привлекательным.

| | | | |
|------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Помещение занято | Да |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Бесплатная парковка | Да |
| Подтип | здание | Линия | первая |
| Метро | Ипподром | Вход | Отдельный с улицы |
| Путь до метро | На автомобиле | Форма собственности | в собственности |
| Время до метро | 59 мин. | Площадь участка | 1 сот. |
| Этажей | 1 | Тип здания | Нежилое |
| Высота потолков | 3.5 м. | Форма налогообложения | УСН |
| Общая площадь | 400 м ² | Отопление | Центральное |
| Состояние | Типовой ремонт | Вентиляция | Естественная |
| Тип парковки | Наземная | Пожаротушение | Сигнализация |
| Тип здания | Административное | Добавлено | 2025-07-18 16:21:59 |

